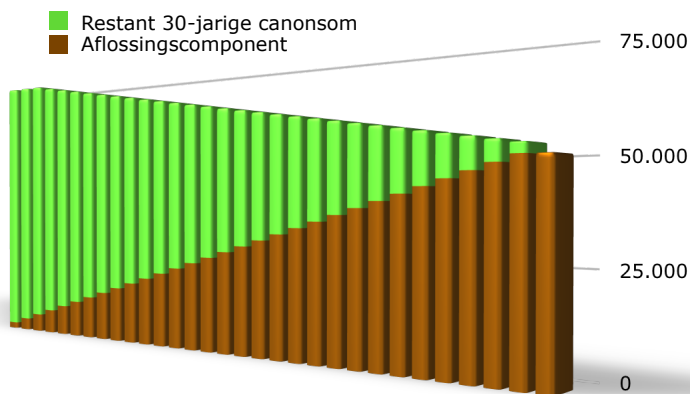


## Annuititeit erfpachtcanon Grondleasing

Berekend op basis van:

een aflossingscomponent	€	50.000	100%
en een rentecomponent	€	25.000	50%
Samen de 30-jarige canonsom:	€	75.000	150%
Jaarlijkse canon 1/30 x 75.000	€	2.500	5%



Jaar	Erfpacht-canon	Rente-component	Aflossings-component
1	2.500	1.422	1.078
2	2.500	1.392	1.108
3	2.500	1.360	1.140
4	2.500	1.328	1.172
5	2.500	1.294	1.206
6	2.500	1.260	1.240
7	2.500	1.225	1.275
8	2.500	1.189	1.311
9	2.500	1.151	1.349
10	2.500	1.113	1.387
11	2.500	1.073	1.427
12	2.500	1.033	1.467
13	2.500	991	1.509
14	2.500	948	1.552
15	2.500	904	1.596
16	2.500	859	1.641
17	2.500	812	1.688
18	2.500	764	1.736
19	2.500	714	1.786
20	2.500	664	1.836
21	2.500	611	1.889
22	2.500	558	1.942
23	2.500	502	1.998
24	2.500	446	2.054
25	2.500	387	2.113
26	2.500	327	2.173
27	2.500	265	2.235
28	2.500	202	2.298
29	2.500	136	2.364
30	2.500	69	2.431
<b>Totaal:</b>	<b>75.000</b>	<b>25.000</b>	<b>50.000</b>

Erfpacht-canon	Rente-component	Aflossings-component
5,00%	2,84%	2,16%
5,00%	2,78%	2,22%
5,00%	2,72%	2,28%
5,00%	2,66%	2,34%
5,00%	2,59%	2,41%
5,00%	2,52%	2,48%
5,00%	2,45%	2,55%
5,00%	2,38%	2,62%
5,00%	2,30%	2,70%
5,00%	2,23%	2,77%
5,00%	2,15%	2,85%
5,00%	2,07%	2,93%
5,00%	1,98%	3,02%
5,00%	1,90%	3,10%
5,00%	1,81%	3,19%
5,00%	1,72%	3,28%
5,00%	1,62%	3,38%
5,00%	1,53%	3,47%
5,00%	1,43%	3,57%
5,00%	1,33%	3,67%
5,00%	1,22%	3,78%
5,00%	1,12%	3,88%
5,00%	1,00%	4,00%
5,00%	0,89%	4,11%
5,00%	0,77%	4,23%
5,00%	0,65%	4,35%
5,00%	0,53%	4,47%
5,00%	0,40%	4,60%
5,00%	0,27%	4,73%
5,00%	0,14%	4,86%
<b>150%</b>	<b>50%</b>	<b>100%</b>